

# **Delegation af beslutningskompetence 2018**

Kompetencefordeling for  
plan, miljø- og teknikområdet

Varde Kommune

## Indholdsfortegnelse

Indledning .....	3
Fagområde: Miljø og Natur.....	2
Lov om miljøbeskyttelse .....	2
Kap. 2 – Almindelige bestemmelser .....	2
Kap. 3 – Beskyttelse af jord og grundvand.....	2
Kap. 4 – Beskyttelse af overfladevand.....	2
Kap. 9 – Tilsyn .....	2
Kap. 10 – Administrative bestemmelser .....	2
Miljøbeskyttelsesloven generelt .....	2
Lov om vandløb.....	3
Kap. 2 - Vandløbs benyttelse .....	3
Kap. 4 - Klassifikation af vandløb og anlæg.....	3
Kap. 5 - Regulativer for offentlige vandløb mv.....	3
Kap. 6 - Regulering mv. af vandløb og anlæg af nye vandløb .....	3
Kap. 7 - Vandløbenes vedligeholdelse .....	3
Kap. 8 – Vandløbsrestaurering .....	3
Kap. 10 - Broer, opstemningsanlæg, flodemål mv.....	3
Kap. 11 - Tilsyn og kontrol .....	4
Kap. 12 - Forskellige bestemmelser .....	4
Kap. 13 - Ekspropriation og erstatning .....	4
Kap. 14 - Afgørelser af andre økonomiske spørgsmål .....	4
Kap. 16 – Klager .....	4
Lov om okker.....	4
Lov om naturbeskyttelse .....	4
Kap. 2 – Generelle Beskyttelsesbestemmelser.....	4
Kap. 3 - Anlæg i det åbne land.....	5
Kap. 4 - Offentlighedens adgang til naturen.....	5
Kap. 6 – Fredning .....	5
Kap. 8 – Naturforvaltning .....	5
Kap. 11 – Tilsyn.....	5
Museumsloven .....	6
Kap. 8 - Sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med den fysiske planlægning og forberedelser af jordarbejder mv. ....	6
Lov om miljømål .....	6
Lov om drift af landbrugsjorder .....	6
Lov om sommerhuse og camping mv. ....	6
Lov om kystbeskyttelse .....	6
Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. ....	6
Lov om vandplanlægning.....	7
Lov om vandforsyning .....	7
Lov om forurenede jord .....	7

Lov om planlægning .....	8
Fagområde: Vej og Park .....	9
Lov om offentlige veje.....	9
Lov om private veje .....	9
Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje.....	9
Færdselsloven.....	9
Lov om taxikørsel.....	9
Fagområde: Byggeri .....	10
Byggeloven.....	10
Kap. 2 – Krav til udførelse, indretning og vedligeholdelse af bebyggelse og ejendommens ubebyggede arealer.....	10
Kap. 3 .....	10
Kap. 4 – Administrative bestemmelser .....	10
Kap. 5 – Forskellige bestemmelser.....	10
Bygningsreglement 2018 (BR18) .....	10
Planloven .....	11
Lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Boligreguleringsloven) .....	11
Bekendtgørelse om udstykningskontrollen.....	11
Lov om bygnings- og boligregistrering .....	11
Sundhedsfarlige boliger (Skimmelsvamp) - Lov om byfornyelse og udvikling af byer (kap. 9).....	12
Lov om skorstensfejning .....	12
Lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling m.v. ....	12
Fagområde: Plan og Miljø.....	12
Lov om varmforsyning .....	12

## Indledning

Delegationsplanen i Varde Kommune er udarbejdet med henblik på at skabe overblik over fordelingen af beslutningskompetence mellem Byrådet, Udvalget for Økonomi og Erhverv, de stående udvalg og administrationen. Denne delegationsplan hører under plan- og teknikområdet og er opdelt i lovgivningsområder.

Delegationsplanen er tænkt som et praktisk opslagsværk, der kan give både medlemmer af Byrådet og ansatte i administrationen et overblik over sagsgangen og beslutningskompetencen inden for de relevante lovgivningsområder.

Delegationsplan 2018 er gjort mere detaljeret end tidligere delegationsplaner med det formål at imødekomme forhold, hvor delegationsplanen tidligere ikke har været tilstrækkeligt dækkende.

Delegationsplanen er ikke udtømmende, fordi der i praksis kan opstå situationer, hvor andre love og bestemmelser kan være relevante.

Det skal bemærkes, at Byrådet har beslutningskompetencen ved beslutninger af overordnet strategisk karakter. Udmøntning af en sådan beslutning varetages af administrationen.

Herudover vil der forekomme beslutninger, som skal træffes af Udvalget for Økonomi og Erhverv, uanset dette ikke fremgår af denne delegationsplan.

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik					Bemærkninger
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration		

<b>Fagområde: Miljø og Natur</b>					
<b>Lov om miljøbeskyttelse</b>					
<b>Kap. 2 – Almindelige bestemmelser</b>					
Fastsættelse af gebyrer for rottebekæmpelse (§ 18)	B	I	I		Opkrævning sammen med ejendomsskat
Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter	B	I	I		
Godkendelse af indberetning af rottebekæmpelse til Naturstyrelsen			B		
Afgørelser efter bek. om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (§ 17)			B		
Årlig opdatering af badevandsprofiler (§§ 16 og 18)			B		
Miljøregulering af visse aktiviteter, jf. § 16			B		
<b>Kap. 3 – Beskyttelse af jord og grundvand</b>					
Tilladelse til nedgravning/udlægning/afledning af stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund (§ 19, stk. 1 og 2)			B		I større og/eller principielle sager orienteres Udvalget
Tilbagekaldelse af en § 19-tilladelse (§ 20)			B		I større og/eller principielle sager orienteres Udvalget.
Afgørelser om jordvarmeanlæg (§ 19)			B		
Afgørelser efter olietankbekendtgørelsen (§ 19)			B		
Fastlæggelse af beskyttelsesområder omkring vandindvindingsanlæg (§§ 22-23)			B		
Påbud eller forbud til forebyggelse af fare for forurening ved vandindvinding (§ 24 og § 63)			B		
<b>Kap. 4 – Beskyttelse af overfladevand</b>					
Oprensningstilladelse af havneslam (§ 27)			B		
Tilladelse til udledning af regn- og spildevand (§ 28)			B		
Påbud eller forbud eller ændring af vilkår vedr. Spildevandsudledning (§ 30)			B		
Spildevandsplanlægning (§ 32)	X	I	I		I samarbejde med Din Forsyning A/S
Principbeslutninger om etablering eller mere omfattende ændringer af offentlige spildevandsanlæg, herunder renseanlæg (§ 32)	BX	I	I		I samarbejde med Din Forsyning A/S
<b>Kap. 9 – Tilsyn</b>					
Håndhævelse af ulovlige forhold (§ 69)			B		
<b>Kap. 10 – Administrative bestemmelser</b>					
Afgørelse om underordnet betydning for miljøbeskyttelsen (§ 85)			B		
<b>Miljøbeskyttelsesloven generelt</b>					
Håndhævelse efter miljøbeskyttelsesloven (påbud, indskærpsler, politianmeldelser)			B		
Fastlæggelse af tilsynsprogram for 1-årig periode		O	B		Fastlagt af Miljøstyrelsen v. tilsynsbekendtgørelsen
Fastlæggelse af kampagnetilsyn		B	I		
Tilsynsberetning		O	B		

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik				
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger

Kap. 5-godkendelser			B	Særlige principielle sager forelægges udvalget
Kap. 4-spildevandstilladelser			B	Særlige principielle sager forelægges udvalget
Tvangshandlinger efter § 69 (lade påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarliges regning, når den fastsatte frist er udløbet)		B	I	
Akut tvangshandling efter § 70		O	B	
Affaldsregulativer og takster	B X	I	I	
Affaldsplan	B X	I	I	
Afgørelser efter bekendtgørelse om affald –Kap. 6			B	
Kap. 6 - Påklage af andre myndigheders afgørelser		B	I	
Håndhævelser			B	Omfatter henstilling, indskærpelse, påbud, forbud og politianmeldelse

<b>Lov om vandløb</b>				
<b>Kap. 2 - Vandløbs benyttelse</b>				
Ændringer af vands naturlige afløb mv. (§ 6)			B	I større og/eller principielle sager orienteres udvalget.
<b>Kap. 4 - Klassifikation af vandløb og anlæg</b>				
Klassificering af vandløb (§ 8)		B	I	
<b>Kap. 5 - Regulativer for offentlige vandløb mv.</b>				
Godkendelse af nye vandløbsregulativer (§ 12)	B	I	I	
Større ændringer af vandløbsregulativer (§ 12)	B	I	I	
Mindre ændringer af vandløbsregulativer (§ 12)			B	
<b>Kap. 6 - Regulering mv. af vandløb og anlæg af nye vandløb</b>				
Vandløbsreguleringssager			B	I større og/eller principielle sager orienteres udvalget
<b>Kap. 7 - Vandløbenes vedligeholdelse</b>				
Kontrol af vandløbsregulativer, herunder vandstandsmåling (§ 27 og § 28)			B	
Omlægning i stedet for vedligeholdelse af rørlagte vandløb (§ 32)			B	
Vedligeholdelse og drift af vandløb (§ 31)			B	
Ny beplantning langs vandløb (§ 34)			B	
<b>Kap. 8 - Vandløbsrestauration</b>				
Vandløbsrestauration (§ 37)			B	I større og/eller principielle sager orienteres udvalget.
<b>Kap. 10 - Broer, opstemningsanlæg, flodemål mv.</b>				
Anlæg af større broanlæg (§ 47)			B	
Opstemningsanlæg eller lignende (§§ 48 og 49)			B	
Påbud om ændring af opstemningsanlæg eller lignende (§ 50)			B	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik					Bemærkninger
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration		

<b>Kap. 11 - Tilsyn og kontrol</b>					
Tilsyn med vandløb (§ 54 og § 54a)			B		
Påbud om lovliggørelse af ulovlige forhold eller udførelse af manglende vedligeholdelses- arbejder (§ 54)			B		
Foretagelse af det fornødne uden påbud og på den forpligtigedes regning ved fare for betydelig skade (§ 55)		O	B		
Udpegning af lodsejerrepræsentation til synsforretninger (§ 60)		B	I		
<b>Kap. 12 - Forskellige bestemmelser</b>					
Udgiftsfordeling og benyttelsesret (§ 63)			B		Større og/eller principielle sager forelægges udvalget
Udfærdigelse af attester over bidrag (§ 66)			B		Større og/eller principielle sager forelægges Udvalget
Fordeling af udgifter på parceller efter udstykning (§ 67)			B		Større og/eller principielle sager forelægges Udvalget
Fastsættelse af bidrag ifm. ændret afstrømning til vandløbet (§ 68)			B		Større og/eller principielle sager forelægges udvalget.
Fastsættelse af retningslinjer for gebyrer ved behandling af visse sager (§ 70)	B	I	I		
<b>Kap. 13 - Ekspropriation og erstatning</b>					
Beslutning om ekspropriation (§ 71)	B	I	I		
<b>Kap. 14 - Afgørelser af andre økonomiske spørgsmål</b>					
Søge tilvejebragt forlig om økonomiske spørgsmål, herunder bidragsfordeling samt indbringelse af spørgsmål for taksations- myndigheden (§ 74)		O	B		
<b>Kap. 16 - Klager</b>					
Påklage af afgørelser (§ 80)		O	B		
Dispensation til bygge- og anlægsarbejder (§ 82)			B		
Oprettelse af offentlige pumpelag (§ 39)		B	I		
Udpegning af områder der skal indgå i et offentligt pumpelag samt vedtagelse af lagets vedtægter (§ 40)		B	I		
Ophævelse af offentligt pumpelag (§ 44)			B		
<b>Lov om okker</b>					
Alle opgaver og afgørelser i henhold til loven og bekendtgørelser udstedt i medfør af loven			B		
<b>Lov om naturbeskyttelse</b>					
<b>Kap. 2 – Generelle Beskyttelsesbestemmelser</b>					
Afgørelser efter naturbeskyttelsesloven (§§ 3 og 15-19b)			B		Større og/eller principielle sager forelægges Udvalget .
Afgørelser efter §§ 19c-f om drift og pålæg af drift i og udenfor Natura2000 områder	B	I	I		

Delegationsplan <i>for Udvalget for Plan og Teknik</i>  O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger
---	---------	-----------------------------	----------------	--------------

<b>Kap. 3 - Anlæg i det åbne land</b>				
Afgørelse af offentlige anlægsarbejders betydning for det åbne land (§ 20)			B	Større og/eller principielle sager forelægges Udvalget .
Afgørelser vedrørende reklamer i det åbne land (§ 21)			B	
<b>Kap. 4 - Offentlighedens adgang til naturen</b>				
Sager vedrørende lukning af offentligt tilgængelige arealer (§ 27)			B	Større og/eller principielle sager forelægges udvalget
Beslutning om den frie adgang på strande og i skove, om lovlig adgangsvej og om tilsidesættelse af ejers skiltning om adgangsforbud på veje og stier (§§ 22-26)			B	
Afgørelser om nedlæggelse af veje og stier i det åbne land (§ 26a)			B	
Udlægning af areal til sejlads med vandscootere § 29		B	I	
<b>Kap. 6 – Fredning</b>				
Rejsning af fredningssager (§§ 33-36)	B	I	I	
Forbud mod aktiviteter § 34	B	I	I	
Udpegning af medlemmer til fredningsnævn og taksationskommission (§§ 35 og 46)	B	I	I	
Udtalelse om budgetoverslag i forbindelse med fredninger (§36, stk. 6)	B	I	I	
Indsigelse mod fredningsforslag (§ 37, stk. 7)			B	Større og/eller principielle sager kan forelægges Udvalget til beslutning.
Klage over fredningsnævnets afgørelser (§ 43)		B	I	
Klager over taksationsnævnets afgørelser (§45)		B	I	
Udbetaling af erstatning (§ 49)	B	I	I	
Ekspropriation af ejendom i forbindelse med realisering af Natura 2000 plan	B	I	I	
Naturgenopretning af større vådområder	B	I	I	
Planlægning for naturbeskyttelse	B	I	I	
Udtalelse til fredningsnævn og andre myndigheder (§ 50)			B	Større og/eller principielle sager forelægges Udvalget
Godkendelse af plejeplaner indenfor fredninger § 52			B	
<b>Kap. 8 – Naturforvaltning</b>				
Ekspropriation af fast ejendom og andre ejendomsanliggender (§ 60)	B	I	I	
<b>Kap. 11 – Tilsyn</b>				
Tilsyn med overholdelsen af de regler, der er udstedt efter loven, samt af fredningsbestemmelser (§ 73)			B	
Påbud om afhjælpning når reglerne ikke er opfyldt (§ 73, stk. 5 og 6)			B	



Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik					Bemærkninger
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration		

<b>Museumsloven</b>					
<b>Kap. 8 - Sikring af kultur- og naturarven i forbindelse med den fysiske planlægning og forberedelser af jordarbejder mv.</b>					
Afgørelse om ændring af beskyttede sten- og jorddiger (§ 29a og § 29j, stk. 2)				B	I større og/eller principielle sager kan Udvalget orienteres.
Pleje af kommunale diger og fortidsminder (§ 29i)				B	
<b>Lov om miljømål</b>					
Handleplaner for realisering af Natura 2000-planer (§ 37 a)	B	I	I		
<b>Lov om drift af landbrugsjorder</b>					
Kommunens forpligtelser fremgår af bek. nr. 637 af 10/06/2010:					
Tilladelse til skovplantning i områder, hvor skovplantning ifølge gældende planlægning er uønsket (§ 9)				B	
Kommunens forpligtelser fremgår af bek. nr. 842 af 23/06/2017:					
Udarbejdelse af indsatsplan for bekæmpelse af bjørneklo (§ 1)		B	I		
Udføre kontrol, for at sikre overholdelse af indsatsplanen (§ 4)				B	
Påbud om bjørneklobekæmpelse i medfør af indsatsplanen (§ 5)				B	
Klager til Miljøstyrelsen (§ 6)				B	
<b>Lov om sommerhuse og camping mv.</b>					
Tilladelse til erhvervsmæssig udlejning af arealer til camping (campingreglementet § 2)				B	
Tilladelse til ændring eller udvidelse af campingpladser (campingreglementet §§ 2, 3, 5, 7, 8, 10 og 11)				B	
Tilladelse til vintercamping (campingreglementet § 6)				B	
Tilsyn med reglerne (§§ 13-14, jf. endvidere planloven § 51 a)				B	
Tilbagekaldelse af en tilladelse (campingreglementet § 14)		B	I		
<b>Lov om kystbeskyttelse</b>					
<b>Kap. 3 – Reguleringsbestemmelse</b>					
Afgørelser om etablering af faste genstande, herunder bade- og bådebroer (§§ 16a og 16b)				B	
<b>Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.</b>					
Godkendelse af regulativer, betalingsvedtægt og takster mv. (§ 3, stk. 1, 2 og 3)	B	I	I		I samarbejde med Din Forsyning A/S og Esbjerg Kommune – se også vandforsyningslov
Alle afgørelser i henhold til regulativerne				B	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik				
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger

### Lov om vandplanlægning

Bemærkninger/indsigelser til de statslige vandområdeplaner		B	I	
Godkendelse af forslag til indsatsprogrammer		B	I	

### Råstofloven

Bemærkninger/indsigelser til råstofplan		B	I	
Bemærkninger/indsigelser til råstoff tilladelser			B	

### Lov om vandforsyning

Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse (§ 13/13a)	B	I	I	
Vandforsyningsplan (§ 14)	B	I	I	
Tilladelse til vandindvinding (§ 20)			B	
Tilladelse til vandindvindingsanlæg eller ændring (§ 21)			B	
Grundvandssænkning (§ 26)			B	
Sløjfning af ubenyttede brønde og borer (§ 36)			B	
Godkendelse af takstblade for almene vandforsyninger (§ 53)			B	Din Forsyning A/S's takster beslutes under et af Byrådet
Godkendelse af regulativer for almene vandforsyninger (§ 55)		B	I	
Tilsyn med vandforsyninger (§ 57)			B	
Påbud/forbud (§ 65)			B	
Beredskabsplan for vandforsyninger (under plan til kommunens overordnede beredskabsplan)	B	I	I	I samarbejde med beredskabskommissionen

### Lov om forurennet jord

Tilladelse til ændret arealanvendelse (§ 8)			B	I overensstemmelse med udtalelse fra Regionen
Tilladelse til bygge- og anlægsarbejder (§ 8)			B	I overensstemmelse med udtalelse fra Regionen
Fastsættelse af krav om, at ansøger udfører undersøgelser i forbindelse med ændret arealanvendelse/bygge- og anlægsarbejde (§ 8, stk. 3)			B	
Ændring af vilkår ved konstatering af nye forureninger under bygge- og anlægsarbejde (§ 8, stk. 5)			B	I overensstemmelse med udtalelse fra Regionen
Meddelelse af påbud om genopretning af miljøtilstanden ved ændret arealanvendelse godkendt efter § 8 (§ 10)			B	
Erklæring om gennemført oprydning efter § 8 (§ 11)			B	
Påbud om mindre omkostningskrævende foranstaltninger på kortlagte, alment tilgængelige udendørs arealer (§ 9)			B	
Påbud om forureninger, der stammer fra ejendomme eller anlæg i kommunen (Kap. 4a, Kap. 4b og Kap. 5)			B	
Regulativ for områdeklassificering af jord (Kap. 6)	B	I	I	
Flytning af jord Kap. 6			B	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud				

Fastsættelse af vilkår for genanvendelse af jord (§ 50 og § 51)			B	
Afgørelse om lovliggørelse af ulovligt forhold (§ 67)			B	
Afgørelse om at lade påbudte foranstaltninger udføre på påbudsadressatens regning (§ 68)		O	B	
Udførelse af nødvendig afværge i situationer, hvor øjeblikkelig indgriben er påkrævet (§ 68)		O	B	
Underretning af Regionsrådet/miljøministeren/arbejdstilsynet om jordforurening (§ 70)			B	
Udarbejde erklæring om et areals forureningstilstand (§ 72c)			B	I overensstemmelse med udtalelse fra Regionen
Udførelse af nødvendige undersøgelser for den ansvarliges regning samt evt. overtagelse af virksomhedens egenkontrol i en afgrænset periode (hvor § 10 i retssikkerhedsloven er aktuel) (§ 73 a og b)		O	B	

### **Lov om planlægning**

Afgørelse om lovliggørelse af ulovligt forhold (§ 67)			B	
Afgørelse om at lade påbudte foranstaltninger udføre på påbudsadressatens regning (§ 68)		O	B	
Udførelse af nødvendig afværge i situationer, hvor øjeblikkelig indgriben er påkrævet (§ 68)		O	B	
Underretning af Regionsrådet/miljøministeren/arbejdstilsynet om jordforurening (§ 70)			B	
Udarbejde erklæring om et areals forureningstilstand (§ 72c)			B	I overensstemmelse med udtalelse fra Regionen
Udførelse af nødvendige undersøgelser for den ansvarliges regning samt evt. overtagelse af virksomhedens egenkontrol i en afgrænset periode (hvor § 10 i Lov om retssikkerhed er aktuel) (§ 73 a og b)		O	B	
Afgørelse om lovliggørelse af ulovligt forhold (§ 67)			B	
Prioritering af igangsætning af lokalplaner		B	I	
Forhøring			B	
Principbeslutning A-sager	B	I	I	Lokalplaner og kommuneplantillæg, der forudsætter at der samtidig gennemføres større KP-ændringer (nye arealudlæg, ændret anvendelse mv) eller ledsages af VVM-redegørelser eller miljøvurderinger
Godkendelse af planforslag til offentlig høring A-sager		B	I	
Godkendelse af planforslag til offentlig høring B-sager		B*	B	B* hvis besluttet i forbindelse med prioritering
Godkendelse af planforslag til offentlig høring C-sager			B	
Endelig vedtagelse A-sager	B	I	I	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik				
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger

Endelig vedtagelse B-sager		B	B*	B* hvis besluttet i forbindelse med prioritering
Endelig vedtagelse C-sager			B	
Udviklingsplaner – forslag			B	
Udviklingsplaner - endelig	B	I	I	

### Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug

#### Kap. 3 – Tilladelser og godkendelser

Miljøgodkendelser til landbrug			B	
Tilladelser i henhold til anmeldelsesordninger			B	
Klagesager			B	

### Fagområde: Vej og Park

#### Lov om offentlige veje

Vejregister		B	I	
Anlæg, drift og vedligeholdelse, hvor der ikke er bevillingsmæssig dækning (§ 10)	B		I	
Anlæg, drift og vedligeholdelse, hvor der er bevillingsmæssig dækning (§ 10)			B	
Adgangsforhold for private			B	
Optagelse af almene og private fællesveje som kommuneveje (§ 23)		B	I	
Planer for nye veje og større forlægninger mv.	B		I	
Byggelinjer (dispensationer og undtagelser)			B	
Iværksættelse af ekspropriation (§ 43)		B	I	
Gennemførelse af åstedsforretning (§§ 47 og 48)		B	I	
Ekspropriationsbeslutning (§ 49)		B	I	
Frivillige aftaler om mindre arealafståelser, Rådighedsindskrænkninger og servitutter mv.		B	I	
Adgangsbestemmelser			B	
Udskillelse af vejareal i matriklen			B	
Nedlæggelse af offentlige veje		B	I	
Fortegnelse over offentlige stier		B	I	

#### Lov om private veje

Vejsyn (§ 15)		B	I	
Vejfortegnelse		B	I	

#### Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje

Snerydning - herunder fastlæggelse af omfang og rækkefølge		B	I	
Glatførebekæmpelse		B	I	
Renholdelse		B	I	

#### Færdselsloven

Forhandling med politi om tunge transportere (§§ 85-86)			B	
---	--	--	---	--

#### Lov om taxikørsel

Fastsættelse af antallet af tilladelser til taxikørsel		B	I	
Meddele tilladelse til limousinekørsel		B	I	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik				
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger

Meddele tilladelse til sygetransport		B	I	
Fastlægge bestemmelser om bestillingskontor m.v.		B	I	
Fastlægge vilkår for taxibevillingen		B	I	

## Fagområde: Byggeri

### Byggeloven

#### Kap. 2 – Krav til udførelse, indretning og vedligeholdelse af bebyggelse og ejendommens ubebyggede arealer

Afgørelser omfattet af Kap. 2 herunder:				
Bestemmelser om foranstaltning i forbindelse med nedrivning.			B	
Terræn mod omliggende grunde.			B	
Ejendomme skal holdes i en under hensyn til beliggenheden sømmelig stand.			B	

#### Kap. 3

Brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder			B	
Certificeringsordning for transportable konstruktioner			B	
Certificeringsordning for dokumentation af tekniske forhold			B	

#### Kap. 4 – Administrative bestemmelser

Afgørelser omfattet af Kap. 4 herunder byggetilladelser			B	
Udstedelse af påbud, herunder strakspåbud og meddelelse om standsning af byggearbejde			B	
Politianmeldelse			B	
Tinglysning af påbud og vilkår stillet i tilladelse på ejers bekostning			B	
Selvhjælpshandlinger			B	
Byggeskadeforsikring			B	

#### Kap. 5 – Forskellige bestemmelser

Afgørelser omfattet af Kap. 5 – herunder opkrævning af byggesagsgebyrer og bøder			B	
--	--	--	---	--

### Bygningsreglement 2018 (BR18)

Fastsættelse af størrelsen af gebyr for byggesagsbehandling	B	I	I	
Tilladelser til samtlige forhold som er i overensstemmelse med bestemmelserne i BR18.			B	Ved klager eller indsigelser kan sag forelægges udvalg.
Dispensation og afslag til:				
-Nedrivning af bebyggelse			B	
-Adgangsforhold			B	
-Affaldssystemer			B	
-Afløb			B	
-Brand			B	
-Brugerbetjente anlæg			B	
-Byggepladsen og udførelse af byggearbejder			B	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik  O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger
-Byggeret og helhedsvurdering			B	
-Bygningers indretning			B	
-Elevatorer			B	
-Energiforbrug			B	
-Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger			B	
-Forureninger			B	
-Fugt			B	
-Konstruktioner			B	
-Legepladser mv.			B	
-Lysforhold			B	
-Lys og udsyn			B	
-Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg			B	
-Ubebyggede arealer ved bebyggelse			B	
-Vand			B	
-Ventilation			B	
Afgørelser angående:				
-Bygningsklasse 2020			B	
-Konstruktionsklasser			B	
-Brandklasser			B	
Dokumentation af bærende konstruktioner			B	
Dokumentation af brandforhold			B	
<b>Planloven</b>				
Administration				
Landzoneadministration			B	Ved klager eller indsigelser kan sag forelægges udvalg.
Administration af bestemmelserne i §§40-41 om helårsbeboelse i sommerhus			B	
Påbud om flytning jf §51a			B	
Overholdelse af servitutbestemmelser/deklarationer, jf. § 43			B	
Afgørelsen vedrørende dispensation fra bestemmelser i lokalplan, byplanvedtægt m.v., jf. § 19			B	
<b>Lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Boligreguleringsloven)</b>				
Administration af § 50 stk. 2 vedrørende meddelelse af flexboligtilladelse og bindende forhåndssamtykke			B	
<b>Bekendtgørelse om udstykningskontrollen</b>				
Afgivelse af erklæring om at der ikke opstår forhold i strid med anden lovgivning			B	
<b>Lov om bygnings- og boligregistrering</b>				
Indberetning til BBR m.v.			B	
Sikre den fornødne entydighed og kvalitet i ejers oplysninger.			B	
Fastsættelse af husnumre samt krav om skiltning med husnummer.			B	

Delegationsplan for Udvalget for Plan og Teknik				
O = orienteres I = indstiller B = beslutter X = delegationsforbud	Byrådet	Udvalget for Plan og Teknik	Administration	Bemærkninger

Fastsættelse af vejnavne.		B	I	
Fastsættelse af adressebetegnelser.			B	

### **Sundhedsfarlige boliger (Skimmelsvamp) - Lov om byfornyelse og udvikling af byer (kap. 9)**

Sundheds- og brandtilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold.			B	
Påbud efter byggelovens §16c eller § 18 om udbedring om forhold der er ulovlige eller til fare for beboere			B	
Godkendelse/afvisning af renoveringsforslag.			B	
Påbud til afhjælpning af sundheds- og brandfare (§ 75a) samt selvhjælpshandling på ejers bekostning		B (x)	I	
Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger og opholdsrum.		B (x)	I	
Ophævelse af kondemnering.		B (x)	I	

### **Lov om skorstensfejning**

Godkendelse af kontrakter	B	I	I	
Fastsættelse af gebyrer	B	I	I	Følger KL årlige vejledning

### **Lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling m.v.**

Godkendelse af lokaler ift. byggelovgivningen			B	
---	--	--	---	--

### **Fagområde: Plan og Miljø**

#### **Lov om varmforsyning**

Beslutning om udsendelse af varmforsyningsprojektforslag i høring			B	
Godkendelse af projektforslag for varmforsyning			B	Større/komplekse projekter kan forelægges udvalget.
Strategisk Energiplanlægning	B	I	I	

